

OBEC OSLANY

v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

V Novákoch, dňa: 24. 04. 2024
číslo spisu: OSL/874/2023/557/SOÚ
Vybavuje: Ing. Moravčíková

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa:

26. 04. 2024

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

Obec Oslany
Námestie slobody 2/3
972 47 Oslany
2.

OZNÁMENIE

o začatí spojeného územného a stavebného konania a pozvanie na ústne rokovanie
a miestne šetrenie

Obecný úrad v Oslanoch	
Dátum:	26. 04. 2024
Číslo záznamu:	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Žiadateľ, Ing. Peter Maxina, Mlynská 645/20, 972 47 Oslany, podali dňa 18. 12. 2023 na obci Oslany ako príslušnom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie: „Garáž a opravovňa strojov“, umiestneného na pozemku parc. č. 1586/1, 1586/3 a prípojky inž. sietí aj par. č. 1704/1, 1704/9, v katastrálnom území Oslany.

Projekt rieši: Prístavbu k existujúcej garáži. Prístavba pozostáva z murovanej časti (opravovňa strojov) a zo skladových oceľových kontajnerov (sklad a náradovňa). Strešná konštr. je riešená ako pultová so sklonom 20°. Objekt bude slúžiť na podnikateľské účely súvisiace s opravovňou strojov, skladovaním a ako garáž v jestvujúcom objekte. Bude napojený na vodovod, kanalizáciu, elektr. energiu. Dažďová kanalizácia je riešená do vsaku na pozemku investora.

Úžitková plocha: existujúcej garáže – 109,42 m²

prístavby opravovne strojov - 131,20 m²

spolu: 240,62 m²

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Oslany ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) a čl.I. §5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ust. § 39 ods. 4 a § 61 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prejednaniu predloženého návrhu ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením

dňa: 21. mája 2024 o 11. 30 hod.

so stretnutím na Obecnom úrade Oslany.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť, po dohode, na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č. dv. 27, č.tel. 0940 636 407, e-mail: monika.moravcikova@novaky.sk predovšetkým v stránkové dni (v pondelok do 15,00 hod., stredu do 15,30 hod. a v piatok do 11,30 hod.)

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, najneskôr pred dňom ústneho konania a pri ústnom konaní.

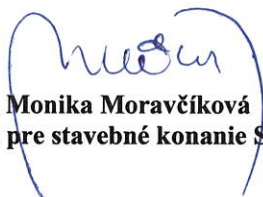
Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr na tomto konaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
972 71 NOVÁKY


Ing. Monika Moravčíková
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí :

- **účastníkom stavebného konania :**
 1. Ing. Peter Maxina, Mlynská 645/20, 972 47 Oslany
 2. Ing. Pavel Dobrotka, Štúrova 2, 972 01 Bojnice
 3. Ing. Tomáš Boháč, Solná 741/25, 972 13 Nitrianske Pravno-Solka
 4. Ing. Radoslav Tínes, SADAK s. r. o., Záhradnícka 11, 971 01 Prievidza
 5. Ing. Vladimír Vlačuška, Hellscorp s. r. o., Malá Čausa 277, 971 01 Prievidza
 6. Ing. Elena Tínesová, A. Bednára 1/6, 971 01 Prievidza
 7. Ing. Pavel Sedlák, M. Rázusa 29/1, 971 01 Prievidza
 8. Ostatní účastníci konania formou verejnej vyhlášky, cestou Obecného úradu Oslany, vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
 9. Obec Oslany, v zastúpení starostom obce, 972 47 Oslany
- **dotknutým orgánom a organizáciám :**
 10. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 11. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 12. StVPS, a. s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
 13. SPP distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 14. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
 15. Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, Pracovisko Prievidza, ul. Nová č. 2, Prievidza
 16. Okresný úrad Prievidza, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – **PLO**
 17. Okresný úrad Prievidza, OSŽP, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – **OPK, ŠVS, OO, OH**
 18. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, Prievidza
 19. a/a