

Obec OSLANY
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch

Nováky dňa: 21. 02. 2024
Č. spisu: OSL/834/2023/549/SOÚ
Vybavuje: Ing. Moravčíková

Vyvesená dňa: 22.02.2024

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

Obec Oslany
Námestie slobody 2/3
972 47 Oslany
- 2 -

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obecný úrad v Oslanoch

Dátum: 22. 02. 2024

Číslo zápisu: 474/2024

Číslo spisu: 143/2024

Prílohy:

Vybavuje: STEČKOVÁ

O z n á m e n i e

**o začatí kolaudačného konania spojeného so zmenou stavby
a pozvanie na ústne konanie**

Navrhovateľ, Stanislav Ištván, E. Ondrejova 851/32, 972 47 Oslany, podal dňa 04. 12. 2023 na obci Oslany, ako príslušnom stavebnom úrade v zmysle § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) návrh na kolaudáciu zmeny stavby: „**RODINNÝ DOM NOVOSTAVBA**“, umiestnenú podľa stavebného povolenia na par. č. 2492 a inž. s. aj p. č. 2491, (podľa GP č. 52433927-189/2023-2492), kat. úz. Oslany.

Na predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie obcou Oslany pod č. 29/2016/349/SOÚ, zo dňa 14. 09. 2016, právoplatné dňa 20. 10. 2016.

Zmena stavby spočíva v zmene umiestnenia žumpy (ostáva na tej istej par. č. 2492, k. ú. Oslany), v podkroví bol v jednej obytnej izbe nahradený vikier s francúzskym oknom strešným oknom a oknom s pevným zasklením. Doplnené strešné okná v spálni rodičov -1ks a kúpeľni 1ks. Garážová brána Hormann sekčná garážová brána LPU42 – s PU výplňou 42 mm. Vstupné dvere hliníkový rám s PU výplňou $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. Prístrešok pre autá bol zrealizovaný nad povolenou spevnenou plochou pred vstupom do garáže, osadením dvoch ŽB stĺpov, zastrešené plochou strechou. Z dôvodu úspory energií boli počas realizácie zmenené pôvodné skladby konštr., a to materiálmi s nižším súčiniteľom tepelnej vodivosti a väčšími hrúbkami izolantu.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie v zmysle § 79 ods. 1 spojené s konaním o zmene stavby pred jej dokončením, podľa § 78 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav.

Obec Oslany v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ustanovením §80 odst.1 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania stavby, a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne konanie spojené s miestnym šetrením dňa:

19. marca 2024 o 11.00 hod.

so stretnutím Obecným úradom v Oslanoch.

Do podkladov rozhodnutia je možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám. SNP 174/23 (budova kúrie), na poschodí, č. dverí 27, predovšetkým v stránkové dni (v pondelok od 7,30 hod. do 12, 00 hod. a od 13,00 hod. do 15,00 hod., v stredu od 7,30 hod. do 12, 00 hod. a od 13,00 hod. do 15,30 hod. a v piatok od 7,30 hod. do 11,30 hod.) a pri ústnom konaní, č. tel. 0940 636 407.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôršie pri tomto konaní, inak nebudú brané do úvahy.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
972 71 NOVÁKY

Ing. Monika Moravčíková
referentka SOÚ pre stavebné konanie

Pozývajú sa :

1. Stanislav Ištván, L. Ondrejova 851/32, 972 47 Oslany
2. Erika Ištvánová, Lúbianka 717, 972 47 Oslany
3. Juraj Vavro a Martina Vavrová, J. Murgaša 157/4, 971 01 Prievidza
4. Urbárske pozemkové spoločenstvo Oslany, SNP 42/25, 972 47 Oslany
5. Ing. Ivan Vozárik, č. 510, 972 02 Opatovce nad Nitrou
6. Ing. Jana Žiaková, Energetikov 205/44, 971 01 Prievidza
7. Ing. Adrián Daubner, AUDING s.r.o., Bojnická cesta 35, 971 01 Prievidza
8. Ing. Martin Dzurko, Q-1, s.r.o., Školská 101, 972 01 Bojnice
9. Ing. Rastislav Kohút, Štúrova 314/14, 972 26 Nitrianske Rudno
10. Ing. Alfréd Laluha, EL-PROJEKT, s.r.o., Pod Hrádkom 27, 971 01 Prievidza
11. Ostatní účastníci konania formou verejnej vyhlášky, cestou Obecného úradu Oslany, vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
12. Obec Oslany, v zastúpení starostom obce, 972 47 Oslany
13. a/a/