

O B E C O S L A N Y
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch

Nováky, dňa: 10. 11. 2023
číslo spisu: OSL/456/2023/232/SOÚ
Vybavuje: ng. Moravčíková

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa: 10. 11. 2023

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby: **Obec Oslany**
Námestie slobody 2/3
972 47 Oslany

O Z N Á M E N I E

Obecný úrad v Oslanoch	
Dátum: 10. 11. 2023	
Číslo záznamu: 2041/2023	Číslo spisu: 456/2023
Prílohy:	Vybavuje: STRUČKOVÁ

o začatí doplnkového dodatočného stavebného konania

Žiadateľ: Jindřich Jiroš, , A. Žarnova 822/32, 971 01 Prievidza,
v zastúpení: Ing. Ingrid Líšková, Komenského 415, 972 31 Ráztočno,

podal dňa 12. 06. 2023 na obci Oslany žiadosť o dodatočné povolenie na stavbu: „Novostavba rodinného domu“ na pozemku parc. č. 167/2 a inž. siete 1688/2, 1689, kat. územie Oslany.

Projekt rieši: novostavbu jednopodlažného rodinného domu bez podpivničenia, obdĺžnikového pôdorysu. Samostatne stojaci objekt, zastrešený sedlovou strechou so sklonom strešných rovín 15°. Zvislé nosné konštr. obvodové steny z drevených SM nosníkov, vnútorná nosná pozdĺžna stena – murovaná – pilier, priečky murované. Objekt bude pripojený na žmpu, studňu, el. energiu. Vykurovanie teplovzdušnými krbovými kachľami na tuhé palivo. Dažďová voda zo strechy bude odvedená do vsakovacích jám na pozemku investora. Vjazd a spevnené plochy. **Úžitková plocha 1. NP: 83,24 m².**

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby podľa § 88a) ods. 9, v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon).

Obec Oslany ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) , vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 odst. 1 stavebného zákona v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch oznamuje začatie dodatočného stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prejednaniu predloženej žiadosti ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením:

dňa 28. novembra 2023 o 13. 00 hod.

so stretnutím na Obecnom úrade Oslany.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť najneskôr pred dňom ústneho konania na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23 (budova kúrie), 1. poschodie, č.dv.27 ,č. tel. 0940 636 407, príp. e-mail : monika.moravcikova@novaky.sk., predovšetkým v stránkové dni (v pondelok od 7,30 hod. do 12,00 hod. a od 13.,00 hod. do 15,00 hod., stredu od 7,30 hod. do 12,00 hod. a od 13.,00 hod. do 15,30 hod., piatok od 7,30 hod do 11,30 hod) a pri ústnom konaní.

Upozornenie pre účastníkov konania : Účastníci dodatočného stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôršie pri ústnom konaní, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

Podľa § 36, odst.3 stavebného zákona a § 61, ods. 3 stavebného zákona, dotknuté orgány štátnej správy oznámia

svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej si môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Na pripomienky podané po určenom termíne nebude prihliadnuté.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Monika Moravčíková, r.r.
rerentka pre stavebné konanie SOÚ

Doručí sa :

- účastníkom konania:

1. Jindřich Jiroš, Domovina 248/5, 972 43 Zemianske Kostoľany – *korešpondenčná adresa*
2. Ing. Ingrid Líšková, Komenského 415, 972 31 Ráztočno
3. Ing. Jozef Meluš, ČSĽA 22, 972 17 Kanianka
4. 21st line, s.r.o., Furdekova 10, 851 03 Bratislava
5. Alfréd Lалуha, EL-PROJEKT, s.r.o., Pod Hrádkom 27 A, 971 01 Prievidza
6. Ing. Juraj Muran, Dolné Naštice 201, 957 01 Bánovce nad Bebravou
7. Ing. Martin Dzurko, Q-1, s.r.o., Školská 668/68A, 972 11 Lazany
8. Obec Oslany, v zastúpení starostom obce
9. Ostatní účastníci konania formou verejnej vyhlášky, cestou Obecného úradu Oslany, vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

- dotknutým orgánom a organizáciám:

10. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
12. StVPS., a. s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
13. SPP distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, Pracovisko Prievidza, ul. Nová č.2, 971 01 Prievidza
15. Okresný úrad Prievidza, OSŽP, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – **OPK, ŠVS**
16. Okresný úrad Prievidza, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – **PLO**
17. Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
18. OR PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza
19. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
20. Okresný úrad Prievidza, OSŽP, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza - **OCDPK**
21. a/a