

OBEC OSLANY

v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

V Novákoch, dňa 21. 02. 2025

Č. spisu: OSL/713/2024/479/SOÚ

Vybavuje: Ing. Moravčíková

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa:

21. 02. 2025

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

Obec Oslany

Námestie slobody 2/3

972 47 Oslany

OZNÁMENIE

Obecný úrad v Oslanoch

Dátum:

21. 02. 2025

Číslo zápisu:

423/2025

Číslo spisu:

159/2025

Prílohy:

Vybavuje:

STREČKOVÁ

o začatí spojeného územného a stavebného konania a pozvanie na ústne rokovanie a miestne šetrenie

Žiadateľka, **Michaela Staňová**, Námestie slobody 18/41, 972 47 Oslany, podala dňa 15. 11. 2024 na obci Oslany ako príslušnom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie: „**Stavebná úprava RD, Zmena účelu stavby – sklad záhradného náradia a pomôcok**“ umiestnená na pozemku parc. č. 33/1, v katastrálnom území Oslany.

V zmysle § 65 odst. 3 stavebného zákona spojil stavebný úrad stavebné konanie s odstránením stavby.

Projekt rieši: Stavebná úprava objektu spočíva v stavebnej úprave exis. prízemnej budovy – rodinný dom a v zmene jeho účelu na sklad záhradného náradia a pomôcok. Pôvodný exist. RD bude z dôvodu havarijného stavu vo vrchnej stavbe kompletne odstránený, exis. základy zostávajú zachované. Navrhovaná stavba nebude napojená na inž. sieť. Dažďové vody zo strechy budú odvádzané na terén do okolitej zelene, na pozemku investora. Stavba bude jednopodlažná, bez obytného podkrovia. Montovanej konštrukcie – panely stenový PIR panel hr. 100 MM a oceľové stĺpiky.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Oslany ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) a čl.I.§5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov , v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ust. § 39 ods. 4 a § 61 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prejednaniu predloženého návrhu ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením

dňa: 11. marca 2025 o 11. 30 hod.

so stretnutím na Obecnom úrade Oslany.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť, po dohode, na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, (budova kúrie), Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č. dv. 27, e-mail: **monika.moravcikova@novaky.sk**, č. tel. 0940 636 407, predovšetkým v stránkové dni (v pondelok do 15,00 hod., stredu do 15,30 hod. a v piatok do 11,30 hod.)

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, **najneskôr** pred dňom ústneho konania a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr na tomto konaní, v opačnom prípade **nebudú** vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, **nebudú prihliadnuté**.

Podľa ustanovenia § 61 ods.5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Monika Moravčíková
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí :

- účastníkom stavebného konania :

1. Michaela Staňová, Námestie slobody 18/41, 972 47 Oslany
2. Paulína Hýroššová a Eduard Hýrošš- *zosnulí*
3. SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Zdenka Zvoničková, Školská 58/2B, 972 47 Oslany
5. Ing. Beáta Štangová, Trenčianska 599/40, 972 71 Nováky
6. Pavel Dvorský, č. 91, 972 48 Horná Ves
7. Ladislav Maxina, Dlhá 2/31, 971 01 Prievidza
8. Marta Škodová, č. 184, 972 47 Oslany
9. Michal Liška, Veľká Okružná 1015/1, 958 01 Partizánske
10. Ing. Svatoslav Vážan, VANSVAT, Školská 337/101, 972 01 Bojnice
11. Ing. Barbora Kurucová, ING_PRODUKT, s.r.o., Šumperská 40/15, 971 01 Prievidza
12. Ostatní účastníci konania formou verejnej vyhlášky cestou Obecného úradu Oslany, vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
13. Obec Oslany, v zastúpení starostom obce, 972 47 Oslany

- dotknutým organizáciám:

14. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
16. StVPS, a. s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
17. SPP distribúcia, a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
18. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
19. Okresný úrad Prievidza, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza - OH
20. a/a