

O B E C O S L A N Y

Nováky, dňa: 01. 03. 2024
Číslo spisu: OSL/788/2023/482/SOÚ
Vybavuje: Ing. Moravčíková

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa: 4. 3. 2024
Zvesená dňa:
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

Obec Oslany
Námestie slobody 2/3
972 47 Oslany
- 2 -

Obecný úrad v Oslanoch	
Dátum:	- 4. 03. 2024
Prílohy:	542/2024
Číslo spisu:	167/2024
Vybavuje:	STRUČKOVÁ

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava,**
v zastúpení: **TTL Group, s. r. o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou**
v zastúpení: **Ing. Róbert Šlosár,**
v zastúpení: **Ing. Ján Botka, M. R. Štefánika 55/2, 957 01 Bánovce nad Bebravou,**

podal dňa 03. 11. 2023 (na SOÚ doručenej 13. 11. 2023) na obci Oslany, ako príslušnom stavebnom úrade v zmysle § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon), návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „F2BTS – FO-0214BB“ na pozemkoch parc. č. 2017/1 (E-KN 425/2), 2138/3 (E-KN 423/1), 2025/2, 2025/19, 2025/24, k. ú. Oslany.

Stavba vo verejnom záujme v zmysle § 21 ods. 1 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciach v znení nesk. predpisov.

Ďalšími účastníkmi konania sú:

1. Ostatní účastníci územného konania formou verejnej vyhlášky (líniová stavba) vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste cestou Obecného úradu Oslany. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
2. Obec Oslany, v zastúpení starostom obce, 972 46 Oslany

Obec Oslany, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov preskúmal podľa § 35 a § 37 stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v územnom konaní a rozhodol takto: vydáva podľa § 39, § 39a/ stavebného zákona a § 3 vyhl. č. 453/2000 Z. z.:

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„F2BTS – FO-0214BB“
na pozemkoch parc. č. 2017/1 (E-KN 425/2), 2138/3 (E-KN 423/1), 2025/2, 2025/19, 2025/24, k. ú. Oslany.

Odôvodnenie a účel stavby: Pripojenie stožiaru BTS so sätom 0214BB na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby.

Popis stavby: Stožiar BTS základňovej stanice s telekomunikačným uzlom 0214BB sa nachádza na pozemku s označením C-KN 2025/24, k. ú. Oslany.

Do výkopu sa uloží jedna AB HDPE rúra s priemerom 40 mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami priemeru 10/8 mm a päť HDPE rúr rezervných s priemerom 40 mm. Vzdialenosť prípojky je cca 158 m. Následne sa v novej spojke vzájomne prepoja mikrotrubičky existujúcej trasy s trubičkami v navrhovanej trase. Pre napojenie objektu BTS sa do jednej trubičky v HDPE rúre zafúkne 24 vláknový optický minikábel do nového ODF umiestneného v objekte BTS. Trasa výkopu je navrhovaná v nespevnej ploche, križovanie cesty I/64 je navrhnuté riadeným mikrotunelovaním.

Pre výstavbu bude použitý optický kábel v dielektrickom vyhotovení - bez kovových prvkov. Životnosť kábla je odhadovaná na cca 40 rokov a rezerva v HDPE rúre zabezpečí výhľadovo aj priestor pre prípadné zatiahnutie ďalších káblov. Rúry budú navyše chránené plastovými doskami a prikryté farebnou výstražnou fóliou. Optický kábel bude v miestach ohybu a lomu označený rezonančným markerom. Projektované multirúry, resp. mikrotrubičky budú uložené v káblovej ryhe minimálne s rozmermi 30 x 60 cm, resp. 40 x 20 cm.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval: Ing. Ján Botka,

M. R. Štefánika 55/2, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Umiestnenie stavby je zakreslené v situačných výkresoch, vyhotovených na podklade mapy z katastra nehnuteľností, ktoré sú prílohou tohoto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad. Bez uvedenej prílohy je toto písomné vyhotovenie územného rozhodnutia neplatné.

1. Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

Vybudovanie univerzálnej telekomunikačnej siete spoločnosti Orange Slovensko, a. s. vytvorenie nového úseku napojenia optickej prístupovej siete typu FTTH ako pre územia extravilánu, tak aj pre intravilán obce Oslany. Celá stavba je plánovaná výhradne v katastrálnom území obce. Cieľom stavby je pripojenie existujúceho stožiaru BTS so sajtom 0214BB umiestneného na parcele KN_C 2025/24, k. ú. Oslany na optickú sieť. Trasa výkopu je navrhovaná v nespevnej ploche, križovanie cesty I/64 je navrhnuté riadeným mikrotunelovaním. Trasa je navrhnutá tak, aby sa čo najmenej obmedzili vlastnícke práva k daným pozemkom a nehnuteľnostiam a je navrhnutá v súlade s ostatnými vedeniami inž. sietí podľa STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení tech. vybavenia. Plánovaná dĺžka novej zemnej trasy optického kábla bude cca 158 m.

2. Polohové a výškové umiestnenie stavby:

Stavba bude polohovo a výškovo umiestnená v zmysle projektovej dokumentácie predloženej k návrhu a overenej stavebným úradom v tomto konaní.

3. Napojenie na technické vybavenie územia:

Navrhovaná stavba nebude napojená na inžinierske siete

4. Pre projektovú dokumentáciu stavby sa určujú tieto podmienky:

1) Dodržať požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a vyjadrení účastníkov konania :

- SSD, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, zn. č. 202302-UR-0053-1, zo dňa 13. 03. 2023:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:

červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné, zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb I

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasv podzemných vedení potrebné fyzicky ju wtvčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás

dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť natel. číslo 0800 159 000.

2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

2.8 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

- Slovak Telekom, a. s. Bratislava, vyjadrenie č. 6612327641, zo dňa 10. 10. 2023

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. /alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: *Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144*

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vvyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľ a zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbíacie stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasýpaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 1219
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pod č. KPUTN-2023/187-2/518/Osw, zo dňa 03. 01. 2023

KPÚ Trenčín s realizáciou hore uvedenej stavby na par. č. 2025/24, 2017/1, 2318/3, 2025/19 v katastrálnom území Oslany **súhlasí a určuje tieto podmienky:**

Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatky.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do

obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie. **KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.** KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie stavby.

- Stredoslovenská vodárenská prev. spol., a. s., Banská Bystrica, pod zn. 3/2022/972, zo dňa 17. 01. 2023:

K umiestneniu stavby:

S umiestnením stavby **súhlasíme**. Na parcelách KN-C 2025/24, 2017/1, 2138/3, 2025/2, 2025/19 KN-E 425/2, 423/1 v katastrálnom území Oslany sa nenachádzajú inžinierske siete v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s. (StVPS, a.s.)

Pripomienky k projektovej dokumentácii:

K projektovej dokumentácii nemáme pripomienky.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu. Platnosť tohto vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

- Okresný úrad Prievidza, OSŽP, Prievidza - ochrana prírody a krajiny

pod č. OU-PD-OSZP-2023/018599-002, zo dňa 07. 02. 2023:

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (§ 47 ods. 1 zákona).

2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

Toto záväzné stanovisko je platné po dobu dvoch rokov od jeho vydania.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa

pod č. OU-PD-OSZP-2023/015394-002, zo dňa 02. 01. 2023:

- Podľa § 28 ods. 1 vodného zákona predpokladaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná.

Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona. V zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona je orgán štátnej vodnej správy dotknutým orgánom v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad; vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko.

- Okresný úrad Prievidza, OSŽP, Prievidza – odpadové hospodárstvo,

pod č. OU-PD-OSZP-2023/015527-002, zo dňa 05. 01. 2023:

Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby vypracovanej spoločnosťou TTL Group, s.r.o., Sládkovičova 183/47, Bánovce nad Bebravou v decembri 2022 počas realizácie predmetnej stavby sa predpokladá vznik odpadov s katalógovým číslom 08 04 09, 15 01 06, 17 01 07, 17 02 03, 17 03 02, 17 05 06, 17 09 04.

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva **súhlasíme za týchto podmienok:**

1. So stavebnými odpadmi nakladať v súlade s ustanoveniami § 77 ods. 3 zákona o odpadoch a vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

2. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

3. Doklady o zhodnotení resp. zneškodnení stavebných odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

- **Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor – PLO,**
pod č. OU-PD-PLO1 -2024/001913-002, zo dňa 05. 02. 2024:

Stanovisko pre územné konanie: Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy z hľadiska zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej „zákon“) nemá námietky k navrhovanému zámeru za predpokladu, že:

- budú dodržané zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy uvedené v § 12 cit. Zákona
- navrhovaný zámer je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Oslany.

- **Okresný úrad Prievidza, G. Švéniho 3H, Prievidza – odbor CO a krízového riadenia**
pod č. OU-PD-OKR-2023/015771 -002, zo dňa 09. 01. 2023:

Po posúdení návrhu líniovej stavby, Okresný úrad Prievidza dospel k záveru, že uvedená líniová stavba nevyžaduje údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Okresný úrad Prievidza **súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na líniovú stavbu „F2BTS-FO-0214BB“ bez pripomienok.**

- **SPP-Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, Bratislava, pod č. TD/NS/0031/2023/Kr, zo dňa 12. 01. 2023:**

SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:

- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanej stavbou,

- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne

- **Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, Bratislava**

SEMaL-EL 13/2-3-2077/2022, zo dňa 08. 02. 2023

Po posúdení predložených podkladov, **nemáme pripomienky a súhlasíme s umiestnením líniovej stavby „F2BTS - FO-0214BB“ v k. ú. Oslany, okres Prievidza.** V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné telekomunikačné vedenia alebo zariadenia v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky. Toto stanovisko sa vydáva na účely územného rozhodnutia.

- **Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trenčín, Oddelenie telekomunikácií a informatiky,**

pod č. CPTN-OTI-2023/002141-003, zo dňa 04. 01. 2023:

- Oddelenie telekomunikácií a informatiky Centra podpory v Trenčíne **nemá** vo Vami vyznačenom záujmovom území v k.ú. obce Oslany, okres Prievidza žiadne vlastné telekomunikačné vedenia.

- **Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Na priekope 170/4, Žilina,**

pod č. 06592/2023/ÚVHR/476, zo dňa 04. 01. 2023:

záväzné stanovisko: súhlasí sa s návrhom žiadateľa TTL Group, s. r. o., ul. Andreja Sládkoviča č. 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou IČO: 50 458 043, na územné konanie stavby „F2BTS-FO -0214BB“.

- **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi**

pod č. ORHZ-PD1-2023/000033, zo dňa 05. 01. 2023:

- nemá žiadne pripomienky.

- Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, M. Rázusa 104/A, Žilina, pod č. SSC/8795/2023/6471/31756, zo dňa 18. 09. 2023:

stanovisko pre územné rozhodnutie:

Slovenská správa ciest IVSC Žilina, majetkový správca štátnych ciest I. triedy, k Vašej žiadosti predkladá nasledovné stanovisko.

K projektovej dokumentácii stavby bolo zaslané nesúhlasné stanovisko č. SSC/8795/2023/6471/112 zo dňa 3.1.2023.

Predložená projektová dokumentácia rieši prepojenie existujúceho stožiaru BTS so sajtom 0214BB v k. ú. Oslany na optickú sieť. Križovanie cesty I/64 v km cca 126,866 (kilometrovníkové staničenie) mimo zastavaného územia obce Oslany je navrhnuté riadeným mikrotunelovaním v hĺbke 1,8 m pod niveletou vozovky. Do chráničky PE 0 110 mm bude uložená 1 AB HDPE rúra 0 40 mm s predinštalovanými siedmimi mikrotubičkami 0 10/8 mm a piatich rezervných HDPE rúr s 0 40 mm.

Po pravej strane cesty I/64 v smere Oslany - Nováky má byť montážna jama umiestnená vo vzdialenosti 3,0 m od spevneného rigola, po ľavej strane cesty I/64 bude montážna jama vyhlbená vo vzdialenosti min. 6,0 m od vonkajšej okrajovej čiar.

Po pravej strane cesty I/64 je optická sieť navrhovaná v súbehu mimo cestného telesa cesty (vo vzdialenosti 3,0 m od spevneného rigola).

Pretlak je navrhovaný cez pozemok EKN parcely 423/1 v k. ú. Oslany, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenskej správy ciest.

Investorom stavby je Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

S preukázaním verejného záujmu a neúmerne vysokých nákladov pri inom technickom riešení Slovenská správa ciest **súhlasí**.

K projektovej dokumentácii stavby máme nasledovné pripomienky:

1. Začatie a ukončenie prác požadujeme oznámiť zástupcovi majetkového správcu štátnej cesty I/64 (Bc. Važan, t.č.: 0901714762) min. 3 dni vopred, ktorého prípadné doplňujúce pokyny a požiadavky je potrebné rešpektovať.
2. Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita cesty I/64.
3. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/64 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.
4. Investor/zhotoviteľ zodpovedá od začatia do ukončenia prác za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky ako aj za prípadné škody na št. ceste I/64 a jej príslušenstve vzniknuté v dôsledku jeho činnosti.
5. Po ukončení stavebných prác v dotyku s cestou I/64 žiadame terén uviesť do pôvodného stavu.
6. Zhotoviteľ/investor stavby zodpovedá za bezpečnosť účastníkov cestnej premávky, za škody vzniknuté na majetku tretích osôb v dôsledku jeho činnosti v úseku stavby.
7. Na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov. Záručná doba začne plynúť dňom zápisničného odovzdania zástupcovi majetkového správcu cesty I/64.
8. Investor/zhotoviteľ bude zabezpečovať odstraňovanie závad v cestnom telese počas plynutia záručnej doby, najneskôr do 10 dni od písomného vyzvania. Súčasne bude investor/zhotoviteľ uhrádzať škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.
9. Vlastník (správca) vedenia si nebude voči správcovi cesty I/64 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme vedenia, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy tejto cesty bežnými postupmi.
10. Z majetkovoprávneho hľadiska požadujeme rešpektovať nasledovné podmienky, ktoré žiadame uviesť v rozhodnutí o umiestnení stavby:
 - a. Z dôvodu umiestnenia predmetnej stavby na pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenskej správy ciest je potrebné, aby stavebník k žiadosti o územné rozhodnutie preukázal, že má k pozemku zriadené „iné právo“ v zmysle stavebného zákona č. 50/1976, § 58 odst.2 a §139 odst.1.
 - b. Investor stavby je povinný pred vydaním územného rozhodnutia uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena medzi vlastníkom (správcom) pozemku a investorom stavby, na základe geometrického plánu na určenie vecného bremena, a znaleckého posudku, ktorý určí jednorazovú finančnú náhradu za vecné bremeno.
 - c. Vlastník stavby je povinný v prípade investičných zámerov správcu cesty I. triedy premiestniť, resp. odstrániť uvedenú stavbu na svoje náklady, a to v termíne určenom správcou cesty. Táto podmienka bude uvedená v zmluve o zriadení vecného bremena a následne bude zaznamenaná na liste vlastníctva v časti C:
 - d. Všetky náležitosti (geometrický plán, znalecký posudok) a náklady (jednorazová finančná náhrada za vecné bremeno, poplatok ku vkladu ZoVB do katastra) bude zabezpečovať a znášať investor stavby.
11. K preberaciemu konaniu je potrebné doložiť geodetické zameranie celej stavby tak, aby poloha inžinierskej siete bola zameraná v súradnicovom systéme (SJTSK, ETRS 89) a v triede presnosti 3. Zameranie musí obsahovať presné polohopisné a výškopisné trasovanie siete v rámci cestného telesa a jeho jednotlivých častí. Jeho presné staničenie v km a uzlovom systéme pre jednoznačnú identifikáciu polohy IS v teréne. Zameranie je potrebné spracovať vo vektorovom formáte *.DGN, DWG, ESRI SMP a výpis súradníc v textovom súbore *.TXT v grafickej / tlačenej forme aj na CD nosiči.

12. Stavebné práce nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest, tzn. od 1.11. do 31.3. nasleduj. roka.
13. O vyjadrenie je nutné požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
14. K udeleniu výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I. triedy správca cesty **dáva súhlasné stanovisko.**
15. K povoleniu na zvláštne užívanie cesty I/64 správca cesty **dáva súhlasné stanovisko.**
16. V prípade, že počas realizácie prác dôjde k osadeniu prenosných dopravných značiek na št. ceste I. triedy, príp. preprave nadmerného alebo nadrozmerného nákladu, je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách.
17. Toto stanovisko nenahrádza „iné právo“ k pozemku v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.
18. Platnosť stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania.

S vydaním územného rozhodnutia predmetnej stavby súhlasíme s podmienkou zapracovania našich pripomienok do podmienok územného rozhodnutia a ich rešpektovania pri realizácii stavby.

Súčasne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.

- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, pod č. 8/2023-102-018, zo dňa 30. 01. 2023:

K predloženej dokumentácii nasledovné **záväzné stanovisko**: Z hľadiska ochrany a existencie jestvujúcich kanalizačných a vodovodných sietí a s nimi súvisiacich objektov vo vlastníctve StVS, a.s. Banská Bystrica je potrebné požiadať o vyjadrenie, o ich presné vytýčenie a zakreslenie prevádzkovateľa, t.j. Stredoslovenskú vodárenskú prevádzkovú spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica.

Pri realizácii stavby je potrebné dodržať ochranné pásma v zmysle §19 Zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a ustanovenia STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia, podľa ktorej bude riešený súbeh a križovanie vedení horeuvedenej stavby.

Pokiaľ pri výstavbe dôjde k poškodeniu inžinierskych sietí v našom majetku vzniknuté poškodenie odstráni na vlastné náklady investor (Orange Slovensko, a.s., Metodova 8,821 08 Bratislava).

Pokiaľ stavba zasiahne do ochranného pásma vodovodu a kanalizácie v našom majetku a prevádzkou našej infraštruktúry dôjde ku škodám na vyššie uvedenej líniovej stavbe, nebude si vlastník, resp. prevádzkovateľ tejto stavby uplatňovať náhradu škody u vlastníka resp. prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

Po zohľadnení uvedeného StVS, a.s. Banská Bystrica **súhlasí s vydaním územného rozhodnutia.**

Toto vyjadrenie platí dva roky odo dňa jeho vydania.

- Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, Trenčín, pod č. OU-TN-OCDPK-2022/045041-002, zo dňa 28. 12. 2022:

S predloženým projektom stavby „F2BTS - FO-0214BB“ a s vydaním územného rozhodnutia **súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok**:

1. Stavebník pred realizáciou prác požiada tunajší cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie cesty I/64 podľa § 8 zákona č. 135/1961 Zb. K žiadosti je potrebné predložiť stanovisko správcu cesty a stanovisko príslušného dopravného inšpektorátu.
2. V prípade obmedzenia premávky na ceste I/64 z dôvodu realizácie stavby je potrebné na ceste počas prác použiť dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia, pred ich použitím je potrebné dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia odsúhlasiť príslušným dopravným inšpektorátom a podľa § 3 ods. 4 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. požiadať tunajší cestný správny orgán o ich určenie. K žiadosti je potrebné predložiť stanovisko správcu cesty a stanovisko príslušného dopravného inšpektorátu.
3. Stavebník si pred začatím prác zabezpečí vyjadrenia správcov podzemných inžinierskych sietí a bude rešpektovať ich podmienky počas výkonu prác, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s ostatnými podmienkami tohto stanoviska.
4. Zemné práce realizovať v zmysle STN 73 3050, aby sa predchádzalo narušeniu stability telesa cesty I/64.
5. Stavebné práce nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest, tzn. od 01.11. do 31.03. nasleduj. roka.
6. Realizáciou stavby nesmie byť narušená funkčnosť odvodňovacieho zariadenia cesty I/64.
7. Pri stavebných prácach neznečisťovať cestu I/64, prípadné znečistenie bezodkladne odstrániť.
8. Prípadne aktualizácie projektovej dokumentácie vo vzťahu k ceste I/64 žiadame predložiť na vyjadrenie.
9. Stavebník zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené na cestnom telese, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.
10. Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľom nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

Toto stanovisko za predpokladu splnenia vyššie uvedených podmienok slúži pre vydanie územného rozhodnutia. Toto stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

- TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, pod č. TSK/2023/04372-2, zo dňa 18. 01. 2023:

Uvedená pripravovaná stavba sa nedotýka vlastníckych a iných práv Trenčianskeho samosprávneho kraja a **nemáme k nej pripomienky.**

Tunajší úrad si vyhradzuje právo uvedené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

Uvedené vyjadrenie nenahrádza povolenia, rozhodnutia a súhlasné stanoviská potrebné podľa stavebného a cestného zákona.

- Obec Oslany, pod č. OSL/19/2023-127, zo dňa 16. 01. 2023:

V procese obstarávania nového územného plánu v rámci prípravných prác v roku 2018 zo strany Orange ani Slovak Telekom nebola uplatnená požiadavka na predmetnú trasu prepojenia optokábla Orange so základňovou prenosovou stanicou (veža BTS)

V konfrontácii s funkčným využívaním územia platného územného plánu obce (ÚPN Obce) je navrhovaná trasa vedená mimo zastavaného územia územím poľnohospodárskej pôdy, križuje cestu 1/64 a ďalej vedie zastavaným územím funkčne vymedzeného ako plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry - stav. Trasa predmetnej navrhovanej líniovej stavby a jej účel nie je v rozpore s koncepciou platného ÚPN Obce. Obec k navrhovanej dokumentácii pre územné rozhodnutie **nemá pripomienky** za dodržania legislatívnych podmienok prípravy, jeho prerokovania a odsúhlasenia s dotknutými subjektmi.

Obec požaduje v procese **kolaudačného** konania zabezpečiť stavebníkom porealizačné geodetické výškopisné a polohopisné zameranie (v súradnicovom systéme) trasy predmetnej líniovej stavby a dodať v dwg. formáte obci pre účely spracovania informačného systému verejnej technickej vybavenosti obce a aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie obce.

2) Ďalšie podmienky :

- Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať podmienky určené ust. § 43i stavebného zákona. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník, v súlade s ust. § 46d stavebného zákona. Dodržať Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z., ktoré určuje minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na staveniská.

- Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku č. 147/2013 Zb. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti.

- V prípade záberu verejného priestranstva požiadať o súhlas na jeho záber.

- Dodržať ustanovenia Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení a § 56 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. V plnom rozsahu rešpektovať ustanovenia zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách

- Navrhovateľ dodrží podmienky uvedené v stanoviskách účastníkov konania, vlastníkov pozemkov, na ktorých sa bude realizovať stavba.

V zmysle § 56 stavebného zákona sa nevyžaduje stavebné povolenie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené námietky.

3) 15 dní po doručení požiada navrhovateľ tunajší úrad o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona **tri roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 03. 11. 2023 (na SOÚ doručenej 13. 11. 2023) podal navrhovateľ **Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava**, v zastúpení: **TTL Group, s. r. o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou**, v zastúpení: **Ing. Róbert Šlosár**, v zastúpení: **Ing. Ján Botka, M. R. Štefánika 55/2, 957 01 Bánovce nad Bebravou**, na obci Oslany, ako príslušnom stavebnom úrade v zmysle § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon), návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby : „F2BTS – FO-0214BB“ na pozemkoch parc. č. 2017/1 (E-KN 425/2), 2138/3 (E-KN 423/1), 2025/2, 2025/19, 2025/24, k. ú. Oslany.

Návrh bol podaný podľa § 3 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

Obec Oslany, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, ako príslušný stavebný úrad, oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 02. 02. 2024 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a v zmysle § 36 odst. 1, 3, 4 stavebného zákona nariadil dňa 29. 02. 2024 ústne konanie spojené s miestnym šetrením.

Svoje stanovisko k umiestneniu stavby oznámili Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trenčín, Oddelenie telekomunikácií a informatiky, Okresný úrad Prievidza, odbor pozemkový a lesný, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - OPK, OH, ŠVS, OO, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, TSK, Trenčín, Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Trenčín, Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Žilina, Slovak Telekom a.s. Bratislava, Ministerstvo obrany SR, Bratislava, Okresný úrad, odbor CO a krízového riadenia Prievidza, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, obec Oslany a účastníci konania. Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány a organizácie štátnej správy, boli vo vzájomnom súlade a podmienky uvedené v stanoviskách stavebný úrad spracoval do podmienok na umiestnenie stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby a z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a predpisom, ktoré stanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom.

Obec Oslany má vypracovaný územný plán obce a súhlasí s umiestnením a realizáciou stavby. Predmetná stavba nie je v rozpore s verejným záujmom.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z. z. v znení zákona č. 1/1998 Z.z., v znení zákona SNR č. 232/1999 Z.z. v znení zák. č. 583/2003 Z.z. do pokladne obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, Trenčín, podaním na stavebný úrad – obec Oslany.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Miroslav Kováč,
starosta obce

Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad :

- umiestnenie stavby v situačnom výkrese podľa mapy katastra nehnuteľností.
- dokumentácia stavby overená stavebným úradom v územnom konaní

Rozhodnutie sa doručí:

- účastníkom konania:

1. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
2. TTL Group, s. r. o., Ing. Róbert Šlosár, Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou
3. Ing. Ján Botka, M. R. Štefánika 55/2, 957 01 Bánovce nad Bebravou
4. Ostatní účastníci územného konania uvedení na str. 1
5. Ostatní účastníci územného konania formou verejnej vyhlášky (líniová stavba) vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste cestou Obecného úradu Oslany. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

- na vedomie :

6. Okresný úrad Prievidza, OSŽP, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – **OPK, ŠVS, OH,**
7. Okresný úrad Prievidza, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – **PLO**
8. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
9. SVS, a.s. Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
10. Slovak Telekom a. s. Poštová 1, 010 01 Žilina
11. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
12. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová ul. 2, 971 01 Prievidza
13. Okresné riaditeľstvo PZ SR, ODI, Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza
14. Okresný úrad Prievidza, odvor krízového riadenia a CO, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
15. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
16. Ministerstvo dopravy SR, ÚVHR, Na priekope 170/4, 010 01 Žilina
17. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchr. zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
18. Okresný úrad Trenčín, OCDPK, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
19. SSC, Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
20. TSK, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
21. SSC, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
22. a/a

